

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΝΠΔΔ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Νίκης 11, 10557 Αθήνα - 3224806- 3231230. FAX: 3240296

Μητροπόλεως 38, 10563 ΑΘΗΝΑ 3224428 - 3245261

Αθήνα 21-11-1997

Αριθ.Πρωτ. 1400

ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 42 ΣΤΑ ΕΞΑΡΧΕΙΑ
ΕΝΑ S.O.S. ΚΑΙ ΜΙΑ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ

ΔΗΜΟΣΙΟ ΕΝΑΝΤΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ;

Το Επιμελητήριο Εικαστικών Τεχνών Ελλάδος με το Διοικητικό του Συμβούλιο, που εκπροσωπεί τρείς χιλιάδες μέλη επωνύμων καλλιτεχνών, παρακαλεί να δημοσιεύσετε με άμεση προτεραιότητα, αυτό το κείμενο.

Το περιεχόμενό του απευθύνεται προς την Κοινή Γνώμη καθώς και προς όλες τις αρμόδιες κρατικές εξουσίες: με το σκοπό να εκθέσει γεγονότα και να καταγγείλει καταστάσεις που οδήγησαν τους καλλιτέχνες του Ε.Ε.Τ.Ε. σε μια απaráδεκτη ταλαιπωρία δέκα τριών χρόνων κατά τον αγώνα τους απόκτησης και διαμόρφωσης μιάς Στέγης που τους είχε ήδη παραχωρηθεί από το 1984.

Με τη σωρεία των γραφειοκρατικών καθυστερήσεων, την απρόσμενη αλλαγή Νόμων και τέλος με την κορύφωση επεμβάσεων καταλυτικών, όσο και άτυπων αποφάσεων, όπως θα εξηγήσουμε, η όλη προσπάθεια έφθασε όχι μόνο στο αδιέξοδο, αλλά στο μηδενισμό της. Και όλοι οι κόπτοι και οι δαπάνες, στο να μετατραπεί το κτίριο της οδού Βαλτετσίου 42, με διαμόρφωση κατάλληλη και με ανύψωση ορόφων, σε Στέγη των εικαστικών, αλλά και σε Εστία καλλιτεχνικών εκδηλώσεων, πνευματικής επικοινωνίας και μορφωτικής ακτινοβολίας, σε μιά περιοχή όπως τα Εξάρχεια, που είχε άμεση ανάγκη τότε αναβάθμισης.

Το κτίριο της Βαλτετσίου 42, με αίτηση του άστεγου Επιμελητηρίου, με εισήγηση της Νομαρχίας Αττικής και απόφαση της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου, από το 1983-84 είχε παραχωρηθεί στο Επιμελητήριό μας.

Η οδός Βαλτετσίου είχε απασχολήσει τον Τύπο με τις διάφορες καταλήψεις. Αυτό το ίδιο το κτίριο, αριθ. 42, αποκρουστικά βιασμένο από την εγκατάλειψη, παρέλαβε το Επιμελητήριο τον Ιούνιο του 1984, με το όνειρο και την απόφαση να το μεταβάλει με την πολιτιστική του λειτουργία, σε πνεύμονα ανάσας για την περιοχή και σε δημιουργικό εξορμητήριο για τα μέλη του. Και αποδύθηκε με πάθος στις δυσκολίες για την εκτέλεση του έργου, αναθέτοντας σύμφωνα με το Νόμο τις διαδικασίες της προώθησής του, προσπαθώντας να ξεπεράσει τις χρονοφθόρες επεμβάσεις των απρόοπτων συντελεστών, καθώς και τις χρηματικές υποχρεώσεις του, για να καλυφθούν οι εκπονήσεις των μελετών του κτιρίου με τις

αναγκαστικές σε κάθε περίπτωση, αναθεωρήσεις τους. Και τέτοιες περιπτώσεις αππροόπτων συντελεστών αναφέρουμε:

- α) τη μετατροπή της Νομαρχίας Αττικής σε Νομαρχιακά τέσσερα Διαμερίσματα από το 1986
- β) την επιβολή νέων όρων δόμησης στην περιοχή των Εξαρχείων, 1989
- γ) την ανακήρυξη 54 "διατηρητέων" από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. το 1994-μέσα σ' αυτά και το κτίριο της οδού Βαλτετσίου 42.

Οι παραπάνω περιπτώσεις μας στέρησαν την αρχική χρηματοδότηση της Νομαρχίας Αττικής και μας ανάγκασαν να αναθεωρήσουμε τις μελέτες 3 φορές μέχρι σήμερα (αρχιτεκτονική, στατική, ηλεκτρολογική και μηχανολογική και μελέτες εφαρμογής)

Και μετά το αίτημα του Επιμελητηρίου για αποχαρακτηρισμό του κτιρίου και εξαίρεσή του από την απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.-31.10.1995, που τελικά έγινε αποδεκτό, περνώντας από τα γραφεία της Πολεοδομίας σ' αυτά του Υπουργείου, από πόρτα σε πόρτα επί δύο χρόνια ως σήμερα, βρισκόμαστε τώρα στην τελευταία φάση.

Έχουμε ήδη δαπανήσει, υποχρεωμένοι από το Νόμο 50.000.000 δρχ. για την ολοκλήρωση των μελετών, όταν σήμερα όλα αυτά μηδενίζονται.

Διότι αιφνιδίως ανακοινώθηκε από στόματος του Προέδρου της Κ.Ε.Δ. κ. Γιακουμέλου, ότι το Δ.Σ. της αποφάσισε να παραχωρήσει το "Κτίριό" μας της Βαλτετσίου, στον Ο.ΚΑ.ΝΑ. (Οργανισμό Καταπολέμησης των Ναρκωτικών).

Στην πράξη αυτή "απόσυρσης" της παραχώρησης στο ΕΕΤΕ του κτιρίου προέβη η Κ.Ε.Δ. χωρίς καμία ειδοποίηση προς το Επιμελητήριο. Αντίθετα μας είχε διαβεβαιώσει μόλις προ μηνών, για την κατανόηση και τη συμπαράστασή της, ο τότε πρόεδρος της Κ.Ε.Δ. κ. Κολιούσης.

Ποιά πρέπει να είναι λοιπόν η γνώμη των αρμοδίων γι αυτήν την ουσιαστική παράβαση της Κ.Ε.Δ.

Και ποιά πρέπει να είναι η θέση όλων των Υπουργών, όταν το Επιμελητήριο, ως πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, έχει δαπανήσει αυτά τα 50.000.000, χρήματα δηλαδή του Δημοσίου, που η απόφαση της Κ.Ε.Δ. διαγράφει τελείως; Υποστηρίζοντας μάλιστα δια του Προέδρου της, ότι τα συμφέροντα του Δημοσίου βάλονται με τη βραδυπορία του Επιμελητηρίου, χωρίς να αναγνωρίζει τα αίτια και τα δικαιολογητικά αυτών των καθυστερήσεων που θύμα τους είναι το ΕΕΤΕ και χωρίς να λάβει υπόψη της η ΚΕΔ όλο το πραγματοποιημένο του έργο.


Ξεχνάει λοιπόν το ΔΣ της ΚΕΔ ότι με την απόφασή του αυτή, προσβάλλει ηθικά τον Εικαστικό κόσμο και παραβλέπει ότι οι εικαστικοί καλλιτέχνες υπηρετούν ένα διπλό καθήκον προς την τέχνη και προς την πολιτεία - και ότι επιπλέον το Επιμελητήριο έχει μέλη του 800 εκπαιδευτικού Μέσης και Ανωτάτης εκπαίδευσης;

Και αγνοεί παντελώς η ΚΕΔ την περίφημη "Σύσταση" της UNESCO του 1980, όπου αξιολογείται η παρουσία του καλλιτέχνη ως πολιτιστική δύναμη και τονίζεται εκεί η υποχρέωση του κράτους να υποστηρίζει την εργασία και τη δημιουργική του συμβολή στην ποιότητα της ζωής του κοινωνικού συνόλου με κάθε μέσον;

Το S.O.S. που εκπέμπει τώρα το Επιμελητήριο δεν είναι μόνον για το δίκαιο αυτών των θέσεων της UNESCO, ούτε μόνον για τη δικαίωση ενός μακρόχρονου αγώνα για τη διαμόρφωση μιας ΣΤΕΓΗΣ - έργο που έπρεπε από μακρού να είχε προσφερθεί από την Πολιτεία στους Εικαστικούς, αλλά είναι και χρέος μας για την αποκατάσταση μιάς ηθικής αξίας, ενός ήθους που πρέπει να ακολουθεί κάθε ενέργεια και πράξη του Δημοσίου, γιατί το ίδιο αντιπροσωπεύει και το κράτος και τον Πολίτη.

Ίσως με αυτήν την διαμαρτυρία του Επιμελητηρίου μας που είναι αποφασισμένο να φτάσει ως τα νόμιμα άκρα των δικαιωμάτων του, ίσως ευαισθητοποιηθεί και ένας αριθμός ανθρώπων που αγαπούν να προσφέρουν με την ηθική και υλική τους συμπαράσταση, σε αγώνες θετικής συμβολής στον τόπο.

Η Πρόεδρος



Εύα Μελά



Ο Γεν. Γραμματέας



Μιχάλης Παπαδάκης

ΑΘΗΝΑ , ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1997

Κ Τ Ι Ρ Ι Ο Β Α Λ Τ Ε Τ Σ Ι Ο Υ

ΑΡΙΘΜ. 42

" Ι Σ Τ Ο Ρ Ι Κ Ο "

- 5.12.1983: Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου για θετική συμβολή στο πρόβλημα στέγης των εικαστικών καλλιτεχνών.
- 13.12.1983: Έγγραφο Νομαρχιακού Συμβουλίου με α.π. 465 προς Κ.Ε.Δ., για παραχώρηση του κτιρίου της οδού Βαλτετσίου αριθμ.42 στο ΕΕΤΕ.
- 16.5.1984: Συνεδρίαση Συμβουλίου Τοπικής Αυτοδιοίκησης Ν.Αττικής στο "PARK" - Δήλωση Πρωθυπουργού και Ανδρέα Παπανδρέου για την υλοποίηση της απόφασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Αττικής.
- 16.5.1984: Έγγραφο ΚΕΔ με απ. 137, σχετικά με την αποδοχή παραχώρησης της χρήσης του κτιρίου.
- 1.6.1984: Έγγραφο Νομαρχιακού Συμβουλίου Αττικής με α.π.293 προς ΚΕΔ για την παραχώρηση του ακινήτου.
- 13.7.1984: Πρωτόκολλο παραλαβής ΑΒΚ 749 δημοσίου ακινήτου, αρμοδιότητας ΟΕΔΚ Αθήνας.
- 19.7.1984: Απόφαση Νομαρχιακού Ταμείου Αττικής για χορήγηση πίστωσης 6.000.000 δρχ. για έναρξη έργου.
- 7.5.1985: Απόφαση Δ.Σ. του Νομαρχιακού Ταμείου Αττικής για ανάθεση μελέτης κτιρίου (λόγω επείγοντος του θέματος και επικινδυνότητας) στον κο Δρακόπουλο Κων/νο και για χορήγηση 2.500.000 δρχ. για την σύνταξη της μελέτης.
- 1985: Κατάθεση μελέτης στην Πολεοδομία Αθηνών για έκδοση οικοδομικής άδειας.
- 1986 } Έγγραφο προσπάθειες προς Δημόσιους Φορείς για οικονομική στήριξη του
1987 } έργου, αφού τα 6.000.000 δρχ. "εξαφανίστηκαν" με την συγχώνευση των
1988 } Νομαρχιών.

- 14.3.1988: Έγγραφο ΚΕΔ προς ΕΕΤΕ, σχετικά με την έγκριση προσθήκης 4 εσοχών στο Β.Κ. 749 κτίριο.
- 26.5.1989: Δημοσίευση Πολεοδομικού Διατάγματος ΦΕΚ 411 Δ 1989 με νέους όρους και περιορισμούς δόμησης στην περιοχή Εξαρχείων κλπ.
- 13.3.1991: Έγγραφο Πολεοδομίας για προσκόμιση νέων τροποποιητικών μελετών προσαρμοσμένων στο Πσλ.Δ. 26-5-1989.
- 17.5.1991: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για ανάληψη εκπόνησης μελέτης κτιρίου.
- 3.7.1991: Σύσταση επιτροπής αξιολόγησης προσόντων ενδιαφερομένων μελετητών.
- 25.7.1991: Είσηγηση επιτροπής αξιολόγησης για ανάθεση στα συνεργαζόμενα γραφεία μηχανικών κλπ κκ: Κατραμαδάκη Ι.-Κωνσταντινίδου Μαργ.-Χατζηλία Ηλ. και Αναγνώστου Κων/νου.
- 30.7.1991: Απόφαση Δ.Σ. ΕΕΤΕ για ανάθεση μελέτης στους ως άνω μελετητές.
- 25.2.1992: Υπογραφή σύμβασης ΕΕΤΕ και μηχανικών για ανάληψη έργου.
- 17.11.1994: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων 54 κτιρίων μεταξύ των οποίων και το κτίριο στην οδό Βαλτατσίου 42 - ΦΕΚ 1196/Δ/17-11-1994.
- 13.10.1995: Περαιώση μελέτης και υποβολή της στη πρωτοβάθμια ΕΠΑΕ (Επιτροπή Αρχιτεκτονικού Ελέγχου) Πολεοδομικού Γραφείου Αθήνας (λόγω του χαρακτηρισμού κλπ.) - απόρριψη -.
- 13.10.1995: Ένσταση μηχανικών κατά της άνω απόφασης.
- 25.10.1995: Αποδοχή ένστασης από Δευτεροβάθμια ΕΠΑΕ και έγκριση.
- 31.10.1995: Υποβολή φακέλλου μελέτης στο ΥΠΕΧΩΔΕ για έγκριση απόφασης Δευτεροβάθμιας ΕΠΑΕ και Αίτημα για αποχαρακτηρισμό του κτιρίου και εξαίρεσή του από την απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ.
- 1996: Άκαρπες προσπάθειες εξεύρεσης χρημάτων για έναρξη εργασιών, εν αναμονή της απάντησης του ΥΠΕΧΩΔΕ, που θα "ανοίξει" τον δρόμο για την έκδοση της οικοδομικής άδειας.

1997: Συνέχεια της αναμονής της απόφασης του ΥΠΕΧΩΔΕ για εξαίρεση του κτιρίου της Βαλτετσίου από τον χαρακτηρισμό τους ως διατηρητέου.
(Νοέμβριος)